



Diario Oficial

LA GACETA

Costa Rica

145 años



Imprenta Nacional
Costa Rica

ALCANCE N° 130 A LA GACETA N° 122

Año CXLV

San José, Costa Rica, jueves 6 de julio del 2023

46 páginas

PODER EJECUTIVO

ACUERDOS

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA

RESOLUCIONES

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

MINISTERIO DE AMBIENTE Y ENERGÍA

INSTITUCIONES DESCENTRALIZADAS

BANCO CENTRAL DE COSTA RICA

PODER EJECUTIVO

ACUERDOS

MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA

ACUERDO EJECUTIVO N° 003-2023-MAG

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA

Y EL MINISTRO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA

Con fundamento en los artículos 140 incisos 3), 8), 18) y 20) y 146 de la Constitución Política; artículos 25, 27 inciso 1), 28 inciso 2 acápite b) de la Ley No. 6227 del 2 mayo de 1978, Ley General de Administración Pública; la Ley N° 7064 del 29 de abril de 1987, Ley de Fomento a la Producción Agropecuaria, que incorpora la Ley Orgánica del Ministerio de Agricultura y Ganadería, la Ley No. 8436 del 01 de marzo del 2005; Ley de Pesca y Acuicultura y el Decreto Ejecutivo N°. 43373-MAG del 21 de diciembre de 2021 y sus reformas, Reglamento para la asignación de la capacidad de pesca reconocida al Estado de Costa Rica en la Comisión Interamericana del Atún Tropical para su utilización por buques atuneros de cerco.

CONSIDERANDO

I- Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 3 y 4 del Decreto Ejecutivo No. 43373-MAG del 21 de diciembre de 2021, “Reglamento para la asignación de la capacidad de pesca reconocida al Estado de Costa Rica en la Comisión Interamericana del Atún Tropical para su utilización por buques atuneros de cerco” y sus reformas, el Instituto Costarricense de Pesca y Acuicultura mediante oficios PE-0027-2023 del 10 de enero del 2023 y PE-0041-2023 del 12 de enero del 2023 remitió el Informe Científico y el Estudio de Mercado, donde se señalaron las recomendaciones y condiciones a respetar para la asignación de capacidad.

II- Que al amparo de lo dispuesto en el Decreto Ejecutivo No. 43373-MAG del 21 de diciembre de 2021, “Reglamento para la asignación de la capacidad de pesca reconocida al Estado de Costa Rica en la Comisión Interamericana del Atún Tropical para su utilización por buques atuneros de cerco” y

sus reformas, la empresa Mayte Business S.A., con documento o cédula de persona jurídica panameña número 53508-1-328111, propietaria de la embarcación de pesca atunera nombrada “Contadora I”, con bandera de pabellón panameño, presentó al Ministerio de Agricultura y Ganadería (en adelante MAG) el día 15 de febrero de 2023, la solicitud formal para la asignación de capacidad de pesca de atún de cerco de Costa Rica, en el Océano Pacífico Oriental, por 1.909 m³ (mil novecientos nueve metros cúbicos) para la operación de la embarcación indicada.

III-Que de conformidad con los artículos 5 y 7 del Decreto Ejecutivo No. 43373-MAG, con fecha 17 de marzo de 2023, mediante Oficio N.º INCOPECA-PE-0221-2023 la Presidencia Ejecutiva del Incopecsa remitió el Oficio N.º INCOPECA-PE-DOPA-023-2023 del 16 de marzo de 2023, de la Dirección de Ordenamiento Pesquero y Acuícola del INCOPECA, correspondiente al Informe Técnico y el oficio INCOPECA-DOPS-DFIS-028-2023, del 13 de marzo 2023 del Departamento de Fiscalización, donde se verificó que la Embarcación solicitante es congruente y procedente con las regulaciones establecidas por la CIAT, así como que ninguna de las embarcaciones para las cuales se solicitó la asignación había ingresado a la Zona Económica Exclusiva de Costa Rica, ni había realizado la actividad de pesca sin la licencia correspondiente. De igual manera el oficio INCOPECA-DAFI-DFCO-024-2023 del 10 de marzo 2023 del Departamento Financiero Contable, indicó que ninguna de las embarcaciones solicitantes tenía deudas con dicha Institución, determinando que las solicitudes se encontraban ajustadas en un todo y conforme con las regulaciones establecidas en el Decreto Ejecutivo antes mencionado.

IV- Que de conformidad con los artículos 4, 5 y 7 del Decreto Ejecutivo No. 43373-MAG, el Ministerio de Agricultura y Ganadería realizó todos los trámites previos establecidos en el artículo 4, asimismo se verificó que la solicitud de asignación cumple con los requisitos dispuestos en el artículo 5 y que para la emisión del presente acuerdo se han cumplido con todas las etapas previstas en el artículo 7.

V- Que de conformidad con el Acta de recepción y apertura de ofertas para asignación de capacidad de pesca, por oferta más conveniente para el interés público, de fecha 18 de mayo de 2023, a la Empresa Mayte Business S.A., propietaria de la embarcación denominada “Contadora I”, se le asignó una capacidad de pesca de atún, para su utilización de acuerdo con el volumen solicitado de 1.909 m³ (mil novecientos nueve metros cúbicos) y a un precio ofertado de \$330.00 (trescientos treinta dólares exactos) por metro cúbico.

VI- Que al haber finalizado la etapa de presentación de ofertas y de asignación de la capacidad de pesca, el Ministerio de Agricultura y Ganadería (MAG) emitió el comunicado oficial del resultado de dicha asignación, en su página web oficial (<http://www.mag.go.cr/Resolucion-MAG-Asignacion-Oficial-Capacidad-Atun-Esthercho-y-Contadora-I-2023.pdf>).

VII- Que el artículo 8 del Decreto Ejecutivo N° 43373-MAG establece que, una vez finalizado el proceso de asignación de la capacidad de pesca definido en el artículo 7 del reglamento, y cumplidos todos los requisitos señalados, la persona jerarca del MAG, procederá a realizar (dentro del plazo de dos meses posteriores a la petición del administrado) un Acuerdo Ejecutivo para el trámite de asignación de la capacidad de pesca para su utilización por buques atuneros de cerco el cual tendrá un plazo de vigencia de dos años (según lo dispuesto en el artículo 16 del Decreto Ejecutivo N° 43373-MAG) prorrogable por una única vez por el mismo expresado plazo, previa verificación por parte del MAG en coordinación con el Instituto Costarricense de Pesca y Acuicultura (en adelante INCOPECA) del cumplimiento del Acuerdo Ejecutivo, así como de las disposiciones del reglamento de marras y los términos del Convenio Operativo. Así mismo, dicha norma dispone que no se podrá prorrogar el plazo del acuerdo, en caso de que durante la vigencia del Convenio Operativo (el cual deberá ser suscrito por el jerarca del MAG y el armador o su representante legal en Costa Rica dentro del plazo de 10 (diez) días naturales posteriores a la publicación del presente Acuerdo), se verifique el incumplimiento de alguno de los términos que sustenta su otorgamiento, debiendo en consecuencia, determinar su revocatoria o finalización. Por último, se estipula que, una vez firmado el Acuerdo Ejecutivo, se remitirá al armador quien deberá publicarlo en el diario oficial La Gaceta para que surta efectos jurídicos

Por tanto,

ACUERDAN

Artículo 1. Asignar la capacidad de pesca de atún de cerco reconocida al Estado de Costa Rica en la Comisión Interamericana del atún tropical para su utilización por buques atuneros de cerco, a la Embarcación de pesca atunera denominada “**CONTADORA I**”, de bandera de pabellón de la República de Panamá, propiedad de la **Empresa Mayte Business S.A.**, con documento o cédula de persona jurídica panameña número 53508-1-328111; matrícula 53907-PEXT-1; número IMO 7385409; señal distintiva de llamada 3E3916; con un volumen total de bodega de 1.909 metros cúbicos, medidas de 76,23 metros de Eslora Total, 11,80 metros de Manga y 5,60 metros de Puntal de Trazado; y año de construcción 1974/2004; bajo la condición dispuesta en el artículo 2, inciso a) del Decreto Ejecutivo N°43373-MAG, una capacidad de pesca de atún para su utilización, por un volumen de **MIL NOVECIENTOS NUEVE METROS CÚBICOS (1.909 m3)**, a un valor de **\$330.00 (trescientos treinta dólares con cero centavos)** por cada metro cúbico de volumen de la capacidad asignada.

Artículo 2. Para el ejercicio de los derechos que concede el presente Acuerdo Ejecutivo para la utilización temporal de la capacidad asignada, el armador propietario de la embarcación o su representante legal en Costa Rica, deberá proceder al pago al Inopesca del costo correspondiente, por semestre adelantado. El pago referente al primer semestre, debe realizarse en un plazo de 10 (diez) días hábiles, contados a partir de la publicación de dicho acuerdo en el Diario Oficial La Gaceta.

Artículo 3. Una vez publicado el presente Acuerdo Ejecutivo en el Diario oficial La Gaceta, pagado el costo ofertado y a efecto de poder utilizar la capacidad de pesca asignada, deberá suscribirse un Convenio Operativo entre el MAG y el Armador o su representante legal en Costa Rica, donde se señalarán todas las obligaciones de las partes.

Artículo 4. La asignación de la capacidad de pesca, estará vigente a partir de la fecha de suscripción del Convenio Operativo y por un plazo de dos años siempre y cuando se continúe cumpliendo los términos que sustentan su otorgamiento y las disposiciones del Decreto Ejecutivo N.º 43373-MAG, así como todas las disposiciones legales vigentes que pueda emitir el Gobierno de Costa Rica u otros organismos internacionales relacionadas con la actividad autorizada. No obstante, lo anterior, dicho plazo podrá prorrogarse por una única vez, por un plazo igual, previa verificación por parte del MAG en coordinación con INCOPECA, del cumplimiento del presente acuerdo, así como de las disposiciones del Decreto Ejecutivo N.º 43373-MAG y del convenio operativo suscrito, lo anterior de conformidad con el artículo 16 del Decreto Ejecutivo N.º 43373-MAG.

Artículo 5. La utilización de la asignación de la capacidad de pesca, no otorgará derecho alguno a la **Embarcación “Contadora I”**, para desarrollar actividades pesqueras en la Zona Económica Exclusiva de Costa Rica, para lo cual se debe cumplir con la normativa especial vigente sobre esa materia. El armador respetará las obligaciones derivadas del convenio y renuncia a cualquier reclamo por la capacidad de pesca que el Estado costarricense asigne temporalmente. Asimismo, el registro histórico de las capturas de pesca, se mantendrá para todos los efectos como parte de la cuota de acarreo costarricense.

Artículo 6. En vista del carácter patrimonial público de los derechos soberanos de asignación de la capacidad de pesca reconocida al Estado de Costa Rica en la Comisión Interamericana del atún tropical para su utilización por buques atuneros de cerco; la cuota asignada a la **Embarcación “Contadora I”** no le genera ningún derecho más allá de lo expresamente indicado en el presente acuerdo.

Artículo 7. Rige a partir de su publicación.

Dado en la Presidencia de la República. - San José, a los siete días del mes de junio del año dos mil veintitrés. -

Notifíquese y Publíquese.

RODRIGO CHAVES ROBLES.—El Ministro de Agricultura y Ganadería, Víctor Julio Carvajal Porras.—1 vez.—(IN2023793675).

RESOLUCIONES

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

2023-000882.—San José, a las doce horas cincuenta minutos del día cuatro del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio N° DAJ-ABI-2023-2002-M del 22 de junio 2023, remitido por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutorio correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos prescribe la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación con un bien inmueble matrícula folio real N° 57359-000, situado en el distrito 4 Catedral, cantón 1 San José, de la provincia de San José, con una medida, según publicidad registral de 176,00 metros cuadrados.

2. Que del referido inmueble es impostergable la adquisición de un área de terreno equivalente a 176,00 metros cuadrados, según plano catastrado N° SJ-1715652-2014; siendo necesaria para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan bajo el expediente administrativo N° **SABI 2023-24**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse el citado inmueble para la construcción del proyecto mencionado supra, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutorio mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas indicadas, se procede a declarar de interés público un área de dicho bien inmueble que a continuación se describe:

- a) Terreno matrícula folio real N° 57359-000.
- b) Naturaleza: Terreno de solar con una casa.
- c) Ubicación: distrito 4 Catedral, cantón 1 San José, de la provincia de San José, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado N° SJ-1715652-2014.
- d) Propietario: Consorcio Valito S.A, cédula jurídica N° 3-101-396094.

Área: 176 metros cuadrados, para la construcción del proyecto: “**Ciudad Gobierno**”, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, al inmueble matricula folio real N° 57359-000, distrito 4 Catedral, cantón 1 San José, de la provincia de San José, propiedad de Consorcio Valito S.A, cédula jurídica N° 3-101-396094, donde se requiere un área de terreno de 176,00 metros cuadrados, cuyos linderos se encuentran limitados en el plano catastrado N° SJ-1715652-2014, necesaria para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”.
2. Se ordena proceder con el mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta Resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
3. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—
(IN2023793622).

2023-000883.—San José, a las trece horas del día cuatro del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado: **“Ciudad Gobierno”**

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio N° DAJ-ABI-2023-2004-M del 22 de junio 2023, remitido por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutorio correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos prescribe la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación con un bien inmueble matrícula folio real N° 73598-000, situado en el distrito 4 Catedral, cantón 1 San José, de la provincia de San José, con una medida, según publicidad registral de 172,15 metros cuadrados.

2. Que del referido inmueble es impostergable la adquisición de un área de terreno equivalente a 172,15 metros cuadrados, según plano catastrado N° SJ-0109148-1962; siendo necesaria para la construcción del proyecto denominado: **“Ciudad Gobierno”**.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan bajo el expediente administrativo N° **SABI 2023-26**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse el citado inmueble para la construcción del proyecto mencionado supra, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutorio mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas indicadas, se procede a declarar de interés público un área de dicho bien inmueble que a continuación se describe:

- a)** Terreno matrícula folio real N° 73598-000.
- b)** Naturaleza: Terreno con una casa.
- c)** Ubicación: distrito 4 Catedral, cantón 1 San José, de la provincia de San José, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado N° SJ-0109148-1962.
- d)** Propietario: Odilie Piedra Ortiz, cédula de identidad N° 1-0490-0578.

Área: 172,15 metros cuadrados, para la construcción del proyecto: **“Ciudad Gobierno”**, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, al inmueble matricula folio real N° 73598-000, situado en distrito 4 Catedral, cantón 1 San José, de la provincia de San José, propiedad de la señora Odilie Piedra Ortiz, cédula de identidad N° 1-0490-0578, donde se requiere expropiar un área de terreno de 172,15 metros cuadrados, cuyos linderos se encuentran limitados en el plano catastrado N° SJ-0109148-1962, necesaria para la construcción del proyecto denominado: **“Ciudad Gobierno”**.
2. Se ordena proceder con el mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta Resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
3. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—
(IN2023793624).

2023-000870.—San José, a las once horas cuarenta minutos del día tres del mes de junio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”.

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio N° DAJ-ABI-2023-2012-M del 22 de junio de 2023, remitido por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutorio correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos prescribe la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación con el inmueble folio real 49393-000, cuya naturaleza es terreno para construir, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José, de la provincia de San José, con una medida de 357,14 metros cuadrados.

2.- Que del referido inmueble es impostergable la adquisición de un área de terreno equivalente a 357,14 metros cuadrados, según plano catastrado N° 1-722060-2001; siendo necesaria su adquisición para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan bajo el expediente administrativo N° **SABI 2023-34**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse el citado inmueble para la construcción del proyecto mencionado supra, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutorio mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas, procede declarar de interés público el área de dicho inmueble que a continuación se describe:

- a) Inscripción en el Registro Inmobiliario, finca 49393-000.
- b) Ubicación: distrito 04 Catedral, cantón 01 San José, de la provincia de San José, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado N° 1-722060-2001.
- c) Propiedad de: Inversiones Halabi y García Sociedad Anónima, cédula jurídica N° 3-101-55382.

Área: 357,14 metros cuadrados, para la construcción del proyecto "**Ciudad Gobierno**", según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, respecto al inmueble folio real 49393-000, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José, de la provincia de San José y propiedad de Inversiones Halabi y García Sociedad Anónima, cédula jurídica N° 3-101-55382, un área de 357,14 metros cuadrados, cuyos linderos se encuentran limitados en el plano catastrado N° 1-722060-2001, necesaria para la construcción del proyecto denominado: "**Ciudad Gobierno**".
2. Ordenar mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta Resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
3. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—
(IN2023793626)

2023-000884.—San José, a las trece horas quince minutos del día cuatro del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio N° DAJ-ABI-2023-2006-M del 22 de junio 2023, remitido por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutivo correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos prescribe la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación con un bien inmueble matrícula folio real N° 45514-000, situado en el distrito 4 Catedral, cantón 1 San José, de la provincia de San José, con una medida, según publicidad registral de 445,42 metros cuadrados.

2. Que del referido inmueble es impostergable la adquisición de un área de terreno equivalente a 445,42 metros cuadrados, según plano catastrado N° SJ-101547-1959; siendo necesaria para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan bajo el expediente administrativo N° **SABI 2023-28**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse el citado inmueble para la construcción del proyecto mencionado supra, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutivo mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas indicadas, se procede a declarar de interés público un área de dicho bien inmueble que a continuación se describe:

- a) Terreno matrícula folio real N° 45514-000.
- b) Naturaleza: Terreno con un edificio y una bodega.
- c) Ubicación: distrito 4 Catedral, cantón 1 San José, de la provincia de San José, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado N° SJ-101547-1959.
- d) Propietario: Ganadera Chomes Sociedad Anónima, cédula jurídica N° 3-101-113490.

Área: 445,42 metros cuadrados, para la construcción del proyecto: **“Ciudad Gobierno”**, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, al inmueble matrícula folio real N° 45514-000, situado en distrito 4 Catedral, cantón 1 San José, de la provincia de San José, propiedad de Ganadera Chomes Sociedad Anónima, cédula jurídica N° 3-101-113490, donde se requiere expropiar un área de terreno de 445,42 metros cuadrados, cuyos linderos se encuentran limitados en el plano catastrado N° SJ-101547-1959, necesaria para la construcción del proyecto denominado: **“Ciudad Gobierno”**.
2. Se ordena proceder con el mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta Resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
3. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—
(IN2023793629).

2023-000881.—San José, a las doce horas cincuenta minutos del día cuatro del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado **“Ciudad Gobierno”**.

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio N° DAJ-ABI-2023-2011-M del 22 de junio de 2023, remitido por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutorio correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos prescribe la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación con el inmueble folio real 49391-000, cuya naturaleza es terreno con 1 casa, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José, de la provincia de San José, con una medida de 352,41 metros cuadrados.

2.- Que del referido inmueble es impostergable la adquisición de un área de terreno equivalente a 352,41 metros cuadrados, según plano catastrado N° 1-69206-1992; siendo necesaria su adquisición para la construcción del proyecto denominado: **“Ciudad Gobierno”**.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan bajo el expediente administrativo N° **SABI 2023-33**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse el citado inmueble para la construcción del proyecto mencionado supra, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutorio mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas, procede declarar de interés público el área de dicho inmueble que a continuación se describe:

- a) Inscripción en el Registro Inmobiliario, finca 49391-000.
- b) Ubicación: distrito 04 Catedral, cantón 01 San José, de la provincia de San José, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado N° 1-69206-1992.
- c) Propiedad de: María Laura García Bonilla, cédula de identidad N° 1-0496-0583.

Área: 352,41 metros cuadrados, para la construcción del proyecto: **“Ciudad Gobierno”**, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, respecto al inmueble folio real 49391-000, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José, de la provincia de San José y propiedad de María Laura García Bonilla, cédula de identidad N° 1-0496-0583, un área de 352,41 metros cuadrados, cuyos linderos se encuentran limitados en el plano catastrado N° 1-69206-1992, necesaria para la construcción del proyecto denominado: **“Ciudad Gobierno”**.
2. Ordenar mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta Resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
3. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—
(IN2023793632).

2023-000896.—San José, a las diez horas cuarenta minutos del día cinco del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio N° DAJ-ABI-2023-2001-M del 22 de junio del 2023, remitido por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutorio correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos prescribe la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación al inmueble matrícula: **1-54815-000**, cuya naturaleza es terreno para construir con una casa, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de **San José**, con una medida de 311.88 metros cuadrados.

2. Que del referido inmueble es impostergable la adquisición total de un área de terreno equivalente a **311.88 metros cuadrados**, según plano catastrado N° **1-0654916-1986**; siendo necesaria su adquisición para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan en el expediente administrativo N° **SABI 2023-23**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse del citado inmueble un área para la construcción del proyecto supra mencionado, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutorio mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas, procede declarar de interés público el área de dicho inmueble que a continuación se describe:

a) Inmueble matrícula: 1-54815-000.

b) Situado en el: distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de San José, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado N° 1-0654916-1986.

c) Propiedad de: Elda Mora Morales, cédula de identidad: 1-0270-0499.

Área: **311.88 metros cuadrados**, para la construcción del proyecto “**Ciudad Gobierno**”, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, respecto al inmueble matrícula: **1-54815-000**, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de **San José**, propiedad de la señora **Elda Mora Morales, cédula de identidad: 1-0270-0499**, un área de terreno equivalente a **311.88 metros cuadrados**, según plano catastrado N° **1-0654916-1986**, necesaria para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”.
2. Ordenar mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, el área de dicho inmueble, que por esta resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
3. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jimenez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—O. C. N° 4600075405.—Solicitud N° 2023-052.—(IN2023794224).

2023-000892.—San José, a las nueve horas cincuenta y cinco minutos del día cinco del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio No. DAJ-ABI-S-2023-2005-M del 22 de junio del 2023, remitido por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutivo correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos señala la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación al inmueble registrado mediante el número de **Matrícula: 75157-A-000**, cuya naturaleza es de terreno para construir, situados en el distrito 4-Catedral, Cantón 1-San José de la Provincia de San José, y mide: trescientos veintiocho metros con dos decímetros cuadrados (328.02m²), Plano: SJ-0535161-1984.

2.- Que del referido inmueble es impostergable la adquisición de un área de terreno equivalente a **trescientos veintiocho metros con dos decímetros cuadrados (328.02m²)**, según plano catastrado No. **SJ-0535161-1984**.; siendo necesaria su adquisición para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan en el expediente administrativo **No. SABI 2023-30**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse del citado inmueble un área para la construcción del proyecto mencionado supra, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutivo mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas, procede declarar de interés público el área de dicho inmueble que a continuación se describe:

a) Inmueble inscrito en el Registro Público **Matrícula: 75157-A-000**

b) Situado en el: distrito 4-Catedral, Cantón 1-San José de la Provincia de San José, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado: SJ-0535161-1984.

c) Propietario: **JYLD DOS MIL DIECIOCHO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA Cédula Jurídica 3-102-754005.**

Área: **trescientos veintiocho metros con dos decímetros cuadrados (328.02m²)**, para la construcción del proyecto **“Ciudad Gobierno”**, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, respecto al inmueble con **Matrícula: 75157-A-000**, situado en el distrito 4-Catedral, Cantón 1-San José de la Provincia de San José, donde el área a expropiar corresponde a la finca **1-75157-A-000**, cuyo propietario es: **JYLD DOS MIL DIECIOCHO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA Cédula Jurídica 3-102-754005**, y mide: trescientos veintiocho metros con dos decímetros cuadrados (328.02m²), según el plano catastrado: SJ-0535161-1984, necesaria para la construcción del proyecto denominado: **“Ciudad Gobierno”**.
2. Ordenar el mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta Resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
3. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFIQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—
O. C. N° 4600075405.—Solicitud N° 2023047.—(IN2023794228).

2023-000890.—San José, a las nueve horas cuarenta minutos del día cinco del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio N°DAJ-ABI-2023-2009-M del 22 de junio del 2023, remitido por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutorio correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos prescribe la Ley de Expropiaciones N°9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N°24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N°9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N°175 del 18 de julio de 2017, en relación al inmueble matrícula: 1-200461-000 cuya naturaleza es terreno para construir con una casa, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de San José, con una medida que publicita el Registro Público de 130,02 metros cuadrados.

2.- Que la medida de la finca matrícula 1-200461-000, publicita según información del Registro Público una medida de 130.02 metros cuadrados; siendo en este acto la expropiación de un área de 134,00 metros cuadrados, según plano catastrado N°1-25156-2023, toda vez que se rectificará el área según lo estipulado en el citado plano conforme a las necesidades viales del proyecto y al criterio del topógrafo. Lo anterior, con fundamento en el Decreto Ejecutivo 30106-J del 28 de febrero de 2002, en concordancia con los numerales 10, 18 y 22 de la Ley de Catastro Nacional.

3.- Que del referido inmueble es impostergable la adquisición de la totalidad del terreno equivalente a 134,00 **metros cuadrados**, según plano catastrado N°1-25156-2023; siendo necesaria su adquisición para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan en el expediente administrativo N° **SABI 2023-31**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse del citado inmueble un área para la construcción del proyecto mencionado supra, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutorio mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas, procede declarar de interés público el área de dicho inmueble que a continuación se describe:

- a) Inmueble inscrito en el Registro Público, folio real: 1-200461-000.
- b) Situado en el: distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de San José, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado N°1-25156-2023
- c) Propiedad de: **Manrique Antonio Sánchez Soto**, cédula de identidad número 1-0264-0621.

Área: **134,00 metros cuadrados**, para la construcción del proyecto “**Ciudad Gobierno**”, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, respecto al inmueble con matrícula 1-200461-000, situado en el: distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de San José, propiedad de: Manrique Antonio Sánchez Soto, cédula de identidad número 1-0264-0621, un área de **134,00 metros cuadrados**, según el plano catastrado N°1-25156-2023, necesaria para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”.
2. Se realiza la expropiación por un área de 134,00 metros cuadrados, según el plano catastrado N°1 25156-2023, correspondiendo su medida a una rectificación conforme a los parámetros de Ley. Lo anterior, de conformidad en lo estipulado en el Decreto Ejecutivo 30106-J del 28 de febrero de 202 en concordancia con los numerales 10,18 y 22 de la Ley de Catastro Nacional.
3. Ordenar mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta Resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
4. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—
O. C. N° 4600075405.—Solicitud N° 2023-046.—(IN2023794314).

2023-000887.—an José, a las nueve horas del día cinco del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio N° DAJ-ABI-2023-2010-M del 22 de junio del 2023, remitido por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutorio correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos prescribe la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación al inmueble matrícula: 1-200459-000 cuya naturaleza es terreno construido y para construir, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de San José, con una medida según publicita el Registro Público de 129,99 metros cuadrados.

2.- Que la medida de la finca matrícula 1-200459-000, publicita según información del Registro Público una medida de 129,99 metros cuadrados; siendo en este acto la expropiación de un área de 133,00 metros cuadrados, según plano catastrado N°1-1801-2023, toda vez que se rectificará el área según lo estipulado en el citado plano conforme a las necesidades viales del proyecto y al criterio del topógrafo. Lo anterior, con fundamento en el Decreto Ejecutivo 30106-J del 28 de febrero de 2002, en concordancia con los numerales 10, 18 y 22 de la Ley de Catastro Nacional.

3.- Que del referido inmueble es impostergable la adquisición de la totalidad del terreno equivalente a **133,00 metros cuadrados**, según plano catastrado N°1-1801-2023; siendo necesaria su adquisición para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

4.- Que las diligencias de expropiación se tramitan en el expediente administrativo N° **SABI 2023-32**.

5.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse del citado inmueble un área para la construcción del proyecto mencionado supra, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutorio mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas, procede declarar de interés público el área de dicho inmueble que a continuación se describe:

- a) Inmueble inscrito en el Registro Público, folio real: 1-200459-000.
- b) Situado en el: distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de San José, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado N° 1-1801-2023
- c) Propiedad de: Carolina Ramos Azuola, cédula de identidad número 1-0503-0135.

Área: **133,00 metros cuadrados**, para la construcción del proyecto “**Ciudad Gobierno**”, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, respecto al inmueble con matrícula 1-200459-000, situado en el: distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de San José, propiedad de: Carolina Ramos Azuola, cédula de identidad número 1-05030135, un área de **133,00 metros cuadrados**, según el plano catastrado N°1-1801-2023, necesaria para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”.
2. Se realiza la expropiación por un área de 133,00 metros cuadrados, según el plano catastrado N°1-1801-2023, correspondiendo su medida a una rectificación conforme a los parámetros de Ley. Lo anterior, de conformidad en lo estipulado en el Decreto Ejecutivo 30106-J del 28 de febrero de 202 en concordancia con los numerales 10,18 y 22 de la Ley de Catastro Nacional.
3. Ordenar mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta Resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
4. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez
O. C. N° 4600075405.—Solicitud N° 2023-045.—(IN2023794317).

2023-000894.—San José, a las diez horas veinte minutos del día cinco del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio N° DAJ-ABI-2023-2003-M del 22 de junio del 2023, remitidos por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutorio correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos prescribe la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación al inmueble matrícula: **1-603717-000**, cuya naturaleza es terreno para construir con una casa de habitación, patio, local comercial y parqueo, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de **San José**, con una medida de 696.10 metros cuadrados.

2. Que del referido inmueble es impostergable la adquisición total de un área de terreno equivalente a **696.10 metros cuadrados**, según plano catastrado N° **1-0550906-1999**; siendo necesaria su adquisición para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan en el expediente administrativo N° **SABI 2023-25**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse del citado inmueble un área para la construcción del proyecto supra mencionado, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutorio mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas, procede declarar de interés público el área de dicho inmueble que a continuación se describe:

- a)** Inmueble matrícula: **1-603717-000**.
- b)** Situado en el: distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de **San José**, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado **N°1-0550906-1999**.
- c)** Propiedad de: **Zayqui S.A.**, cédula jurídica: **3-101-184249**.

Área: **696.10 metros cuadrados**, para la construcción del proyecto “**Ciudad Gobierno**”, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, respecto al inmueble matrícula: **1-603717-000**, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de **San José**, propiedad de la sociedad **Zayqui S.A, cédula jurídica: 3-101-184249**, un área de terreno equivalente a **696.10 metros cuadrados**, según plano catastrado N°**1-0550906-1999**, necesaria para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”.
2. Ordenar mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
3. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—O. C. N° 4600075405.—Solicitud N° 2023-049.—(IN2023794406).

2023-000895.—San José, a las diez horas treinta minutos del día cinco del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio No. DAJ-ABI-S-2023-2005-M del 22 de junio del 2023, remitido por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutorio correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos señala la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación al inmueble registrado mediante el número de **Matrícula: 55054-000**, cuya naturaleza es de terreno para construir, situados en el distrito 4-Catedral, Cantón 1-San José de la Provincia de San José, y mide: trescientos treinta y cuatro metros con noventa y dos decímetros cuadrados (334.92m²), Plano: SJ-0010221-1972.

2. Que del referido inmueble es impostergable la adquisición de un área de terreno equivalente a **trescientos treinta y cuatro metros con noventa y dos decímetros cuadrados (334.92m²)**, según plano catastrado N° **SJ-0010221-1972**; siendo necesaria su adquisición para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan en el expediente administrativo N° **SABI 2023-27**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse del citado inmueble un área para la construcción del proyecto mencionado supra, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutorio mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas, procede declarar de interés público el área de dicho inmueble que a continuación se describe:

- a) Inmueble inscrito en el Registro Público **Matrícula: 55054-000**
- b) Situado en el: distrito 4-Catedral, Cantón 1-San José de la Provincia de San José, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado: SJ-0010221-1972.
- c) Propietario: **SISTEMAS Y SERVICIOS INDUSTRIALES SOCIEDAD ANONIMA Cédula Jurídica 3-101-162165**.

Área: **trescientos treinta y cuatro metros con noventa y dos decímetros cuadrados (334.92m²)**, para la construcción del proyecto “**Ciudad Gobierno**”, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

- 1.** Declarar de interés público, respecto al inmueble con **Matrícula: 55054-000**, situado en el distrito 4-Catedral, Cantón 1-San José de la Provincia de San José, donde el área a expropiar corresponde a la finca **1-55054-000**, cuyo propietario es: **SISTEMAS Y SERVICIOS INDUSTRIALES SOCIEDAD ANONIMA Cédula Jurídica 3-101-162165**, y mide: trescientos treinta y cuatro metros con noventa y dos decímetros cuadrados (334.92m²), según el plano catastrado: SJ-0010221-1972, necesaria para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”,
- 2.** Ordenar el mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta Resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
- 3.** Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—O. C. N° 4600075405.—Solicitud N° 2023-050.—(IN2023794408).

2023-000893.— San José, a las diez horas diez minutos del día cinco del mes de julio del dos mil veintitrés.

Diligencias de “Declaratoria de Interés Público y Mandamiento Provisional de Anotación”, en relación al inmueble necesario para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

RESULTANDO

1.- Que mediante oficio N° DAJ-ABI-2023-2000-M del 22 de junio del 2023, remitidos por el Departamento de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Dirección de Asesoría Jurídica del Ministerio de Obras Públicas y Transportes, se solicitó emitir el acto resolutorio correspondiente, con el fin de declarar de interés público y expedir el mandamiento provisional de anotación que a tales efectos prescribe la Ley de Expropiaciones N° 9286 del 11 de noviembre de 2014 publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, en relación al inmueble matrícula: **1-55052-000**, cuya naturaleza es terreno con una casa, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de **San José**, con una medida de 289.39 metros cuadrados.

2. Que del referido inmueble es impostergable la adquisición total de un área de terreno equivalente a **289.39 metros cuadrados**, según plano catastrado N° **1-0102574-1960**; siendo necesaria su adquisición para la construcción del proyecto denominado “**Ciudad Gobierno**”.

3.- Que las diligencias de expropiación se tramitan en el expediente administrativo N° **SABI 2023-22**.

4.- Que en razón de lo anterior y por constituir de interés público la presente declaratoria, al requerirse del citado inmueble un área para la construcción del proyecto supra mencionado, conoce este Despacho y,

CONSIDERANDO

La Ley de Expropiaciones, N° 9286 del 11 de noviembre de 2014, publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 24 del 04 de febrero de 2015, y las reformas contenidas en la Ley N° 9462 del 28 de julio de 2017, publicada en el Alcance N° 175 del 18 de julio de 2017, establece en sus artículos 2, 18 y 20, que en todo caso en que la Administración Pública requiera para el cumplimiento de sus fines, adquirir bienes o afectar derechos, deberá proceder a dictar un acto resolutorio mediante el cual sea declarado de interés público el bien o derecho en referencia, a la vez que contenga un mandamiento provisional de anotación en el correspondiente Registro Inmobiliario.

De conformidad con las disposiciones normativas, procede declarar de interés público el área de dicho inmueble que a continuación se describe:

a) Inmueble matrícula: **1-55052-000**.

b) Situado en el: distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de **San José**, cuyos linderos se encuentran indicados en el plano catastrado N° **1-0102574-1960**.

c) Propiedad de: **Zayqui S.A**, cédula jurídica: **3-101-184249**.

Área: **289.39 metros cuadrados**, para la construcción del proyecto “**Ciudad Gobierno**”, según se ha establecido supra.

POR TANTO,

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTES

RESUELVE:

1. Declarar de interés público, respecto al inmueble matrícula: **1-55052-000**, situado en el distrito 04 Catedral, cantón 01 San José de la provincia de **San José**, propiedad de la sociedad **Zayqui S.A, cédula jurídica: 3-101-184249**, un área de terreno equivalente a **289.39 metros cuadrados**, según plano catastrado N° **1-0102574-1960**, necesaria para la construcción del proyecto denominado: “**Ciudad Gobierno**”.
2. Ordenar mandamiento provisional de anotación ante el Registro Nacional, del área de dicho inmueble, que por esta resolución se ha establecido como necesaria para la continuación del proyecto en referencia y conforme a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.
3. Procedan las dependencias administrativas competentes a continuar con el procedimiento establecido al efecto para la adquisición de dicha área de terreno, con especial observancia de los plazos fijados y en estricto apego a lo prescrito por la Ley de Expropiaciones y sus reformas.

PUBLÍQUESE Y NOTIFÍQUESE,

Luis Amador Jiménez, Ministro de Obras Públicas y Transportes.—1 vez.—O. C. N° 4600075405.—Solicitud N° 2023-048.—(IN2023794494).

MINISTERIO DE AMBIENTE Y ENERGÍA

R-187-2023-MINAE

MINISTERIO DE AMBIENTE Y ENERGÍA San José, a las 07 horas 39 minutos del 23 de junio de 2023. Se establece al Fondo Nacional de Financiamiento Forestal la cantidad de hectáreas a financiar por actividad en el Programa de Pago por Servicios Ambientales y el monto a pagar con base en los recursos asignados.

RESULTANDO

ÚNICO. Que para el ejercicio 2023 el Presupuesto Nacional dispone un total de **DIEZ MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA COLONES CON 00/100 (¢ 10.934.729.990,00)** para el Programa de Pago por Servicios Ambientales, los cuales serán utilizados para el pago de los compromisos de contratos PSA de años anteriores y la incorporación de nuevas hectáreas para el año 2023.

CONSIDERANDO

PRIMERO: Que el artículo 38 del Reglamento a la Ley Forestal N° 7575, Decreto Ejecutivo N° 25721-MINAE, del 17 de octubre de 1996 y sus reformas, dispone que el Ministro de Ambiente y Energía como Jeraarca del Ministerio de Ambiente y Energía, en funciones de la Administración Forestal del Estado, emitirá anualmente mediante Resolución Ministerial, las actividades a financiar en el Programa de Pago por Servicios Ambientales y los montos a pagar con base en los recursos asignados en el Presupuesto Nacional para el ejercicio del año fiscal 2023.

SEGUNDO: Que bajo este principio, los instrumentos financieros deben orientarse a apoyar los pilares del Plan Nacional de Desarrollo y de Inversión Pública 2023-2026 (Rogelio Fernández Güell) considerando los objetivos de la creación del Fondo Nacional de Financiamiento Forestal según la citada Ley Forestal, sin dejar de lado los criterios de orden técnico establecidos.

TERCERO: Que el Plan Nacional de Desarrollo citado, considera como una de las metas nacionales el mantener bajo el Programa de Pago por Servicios Ambientales, al menos doscientas cincuenta mil hectáreas (250.000 has), en sus diferentes actividades.

CUADRO: Que, el Ministerio de Ambiente y Energía ha emitido los Principios Rectores del Sector Forestal Productivo, mediante el Decreto Ejecutivo N°41772-MINAE, así como los lineamientos a considerar en las gestines institucionales para la reactivación y promoción de la reforestación en el país.

QUINTO: Que en virtud de los esfuerzos para lograr el reconocimiento internacional del aporte de los bosques en la reducción de emisiones de gases de efecto invernadero, el Gobierno de Costa Rica, suscribe un ERPA (contrato de compra venta de reducción de emisiones) con el Banco

Internacional de Reconstrucción y Fomento, el 9 de diciembre del año 2020, el cual en su plan de distribución de beneficios se dispuso la creación de un mecanismo de pago por servicios ambientales especializado en la reducción de emisiones, el cual posee condiciones diferenciadas, este instrumento es el CREF. (Contrato de Reducción de Emisiones Forestales).

El citado instrumento se integra a el acuerdo suscrito por el Ministerio de Ambiente y Energía, el 10 de febrero del 2021, con el Fondo Verde de las Naciones Unidas, a través de la agencia implementadora PNUD Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo, denominado cuyos recursos complementaran la negociación con el BIRF, antes indicado.

SEXTO: Que, en virtud de la publicación del Decreto Ejecutivo N° 43665-MP-MEIC del 31 de agosto del 2022 y del Decreto Ejecutivo N° 43649-MINAE del 31 de agosto del 2022, se realizó una revisión de la presentación de los requisitos iniciales y documentos necesarios en las fincas en posesión, lo que facilita, simplifica y habilita la participación de los poseedores y poseedoras de bosque en el acceso a los diferentes esquemas de financiamiento.

POR TANTO
EL MINISTRO DE AMBIENTE Y ENERGÍA
RESUELVE

Artículo 1°-Establecer el límite de gasto al Fondo Nacional de Financiamiento Forestal, para los contratos a formalizar en el año 2023, las actividades a financiar y los montos de pago por actividad.

- 1. Actividades a financiar:** Para el año 2023, se considerarán dos modalidades a financiar; **a**-Recuperación de la Cobertura Forestal, que incluye las actividades de Reforestación, Regeneración y Sistemas Agroforestales y **b**-Mantenimiento de la Cobertura Forestal, que incluye Protección de bosque y Manejo de bosque. Para tal fin, se establece la siguiente distribución:

Modalidades de PSA	Actividad	Cantidad
Recuperación de la Cobertura Forestal*	Reforestación con especies de rápido crecimiento	1.000 hectáreas
	Reforestación con especies de mediano crecimiento	3.000 hectáreas
	Plantaciones Forestales con Turnos de Rotación Reducidos (PFTRR)	1.000 hectáreas
	Regeneración Natural	3.000 hectáreas

	Establecimiento de árboles en Sistemas Agroforestales	500.000 árboles
	Sistemas Agroforestales establecidos en Plantaciones de Aprovechamiento Forestal (PPAF)	50.000 árboles
	Sistemas Mixtos en Agroforestería para micro productores	50.400 árboles
Mantenimiento de la Cobertura Forestal	Protección de Bosque	55.833 hectáreas
	Protección de Bosque para el resguardo del Recurso Hídrico	5.000 hectáreas
	Manejo de bosque**	450 hectáreas

*: El Fonafifo dará trámite a todas las solicitudes de ingreso que se presenten en las sub actividades de Reforestación por 600 hectáreas y Sistemas Agroforestales, con especies contenidas en los decretos ejecutivos de veda y especies amenazadas o en peligro de extinción (Decreto N° 25663-MINAE y Decreto N° 25700-MINAE y sus reformas).

***: Se refieren a todas las solicitudes de ingreso con fincas en las cuales se ha finalizado el plan de manejo forestal a satisfacción de la Administración Forestal del Estado (AFE). Para la ejecución del proyecto piloto de manejo de bosque se disponen de 154 hectáreas adicionales a contratar.

Apartir del año 2022, se habilita un mecanismo derivado y financiado con recursos provenientes de contratos y acuerdos de Reducción de Emisiones producidas por los bosques; con una cantidad de 450.000 hectáreas. Esta actividad reconoce principalmente el servicio ambiental de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero, pero se puede complementar con el reconocimientos de otros servicios ambientales cuando hayan recursos para tal fin, en adelante, contratos CREF.

El Fondo Nacional de Financiamiento Forestal, podrá variar la distribución establecida en el cuadro anterior, de acuerdo con la disponibilidad del presupuesto aprobado para el Programa de Pago por Servicios Ambientales.

Se faculta a Fonafifo para que redistribuya los recursos presupuestados de la modalidad de Recuperación de la Cobertura Forestal no comprometidos al 26 de junio de cada año, para que se programen a la actividad de CREF.

De disponer de una mayor asignación de recursos, según el artículo 5 de la Ley de Simplificación y Eficiencia Tributarias N° 8114 publicada en La Gaceta N° 131, del día 9 de julio de 2001 y otros recursos financieros que capte el Fonafifo para el Pago por Servicios Ambientales, se distribuirán según el criterio de los financiadores y de las autoridades del Ministerio (o autoridades correspondientes). En todo caso, los recursos utilizados para estos fines, deberán ser incorporados en el presupuesto institucional o al Fideicomiso 544 Fonafifo/BNCR.

2. De los montos de pago por actividad y otras condiciones:

2.1. Actividad de Reforestación: Las condiciones que regirán para el trámite de solicitudes, para el reconocimiento de los servicios ambientales en la actividad de Reforestación, son las siguientes:

- a) El monto a pagar para las especies de rápido crecimiento referidas a: *Gmelina arborea*, *Acacia mangium*, *Vochysia guatemalensis* y *Vochysia hondurensis*, será de setecientos ochenta y tres mil seis cientos cuarenta y cuatro colones con 00/100 (¢783,644) por hectárea, desembolsados durante un período de cinco años. Los pagos serán distribuidos de la siguiente forma: 50% el primer año, 20% el segundo año, 15% el tercer año, 10% el cuarto año y 5% el quinto año.
- b) El monto a pagar para las especies de mediano crecimiento referidas a: *Tectona grandis*, *Pinus sp*, *Cordia alliodora*, *Vochysia ferruginea*, *Eucalyptus sp* y *Cedrela odorata*, será de ochocientos ochenta y tres mil quinientos cuarenta setenta y seis colones con 00/100 (¢883,576) por hectárea, desembolsados durante un período de cinco años. Los pagos serán distribuidos de la siguiente forma: 50% el primer año, 20% el segundo año, 15% el tercer año, 10% el cuarto año y 5% el quinto año.
- c) El monto a pagar para especies nativas contenidas en los Decretos Ejecutivos N° 25663-MINAE del 8 de octubre de 1996 y N° 25700-MINAE del 15 de noviembre de 1996, será de un millón trescientos veinti cinco mil trescientos sesenta y seis colones con 00/100 (¢1,325,366) por hectárea, desembolsados durante un período de cinco años. Los pagos serán distribuidos de la siguiente forma: 50% el primer año, 20% el segundo año, 15% el tercer año, 10% el cuarto año y 5% el quinto año.
- d) El monto a pagar para las Plantaciones Forestales con Turnos de Rotación Reducidos (PFTRR) para especies de rápido crecimiento para embalaje, será de cuatrocientos veintiun mil seiscientos veinti ocho colones con 00/100 (¢421,628) por hectárea, Los pagos serán distribuidos de la siguiente forma: 50% el primer año, 25% el segundo año y 25% el cuarto año.
- e) Las condiciones que regirán para el trámite de solicitudes, para el reconocimiento de los servicios ambientales en la actividad de Reforestación proyecto piloto PSA + Crédito, son las siguientes:
 - i. El monto a pagar para el proyecto piloto PSA + Crédito con la especie de rápido crecimiento referida a: *Gmelina arborea*, será de cuatrocientos veintiun mil seiscientos veinti ocho colones con 00/100 (¢421,628) por hectárea, desembolsados en 6 tractos de acuerdo a la siguiente distribución primer año 11%, segundo año 16%, tercer año 17%, cuarto año 18%, quinto año 19% y el sexto año el 19% restante que se girara, siempre y cuando el beneficiario haya consentido mediante documento formal.
- f) Plantaciones Forestales establecidas con recursos propios para pago por resultados. Los montos a pagar serán los establecidos, en los incisos a, b, y c anteriores. Los montos serán

distribuidos de la siguiente forma: con la firma del contrato un 50%, doce, veinticuatro, treinta y seis y cuarenta y ocho meses después de dicha firma un 20%, 15%, 10% y 5% respectivamente. Los contratos tendrán la vigencia prevista en el artículo 2 incisos a y b de esta resolución, pero se reconocerán los años de existencias de estas plantaciones; hasta un máximo de 3 años de establecidas.

- g) Las personas físicas o jurídicas que deseen reforestar en áreas mayores al tope establecido en el Reglamento a la Ley Forestal, Decreto N° 25721-MINAE y sus Reformas, podrán aplicar en un esquema especial de financiamiento, pudiendo duplicar el tope de 750 hectáreas, siempre y cuando los recursos disponibles no sean utilizados por los pequeños productores. Los montos a pagar serán los establecidos, en los incisos a, b y c anteriores.
- h) Se instruye al Fondo Nacional de Financiamiento Forestal para que incorpore en los contratos de Pago por Servicios Ambientales en la actividad de Reforestación y Sistemas Agroforestales en Bloque, los valores mínimos aceptables para realizar los pagos.

El Fondo Nacional de Financiamiento Forestal utilizará los siguientes valores de referencia para tramitar los pagos correspondientes a cada año:

Cuadro 1. Valores de referencia mínimos para el diámetro (DAP) y la altura total (Htot), esperados por año para plantaciones de especies de rápido crecimiento (*Gmelina arborea*, *Vochysia guatemalensis**, *Acacia mangium*, otras).

Edad (años)	VRM DAP (cm)*	VRM Htot (m)*
1	-	3,69
2	8,14	6,85
3	12,08	10,26
4	14,28	12,39
5	17,69	15,08
6	19,08	16,74
7	21,11	17,42
8	22,12	18,02
9	23,02	18,54
10	23,83	19,01

Cuadro 2. Valores de referencia mínimos para el diámetro (DAP) y la altura total (Htot) esperados por año para plantaciones de especies de mediano crecimiento (*Tectona grandis*, *Pinus sp*, *Cordia alliodora*, *Vochysia ferruginea*, *Eucalyptus sp*, *Cedrela odorata*, otras).

Edad (años)	VRM DAP (cm)*	VRM Htot (m)*
1	-	1,65
2	4,78	3,24
3	7,57	5,06
4	9,08	6,24
5	10,72	7,49
6	12,47	8,78
7	14,26	10,10
8	16,04	11,42
9	17,76	12,71
10	19,37	13,94
11	20,83	15,09
12	21,52	15,86
13	22,60	16,83
14	23,52	17,71
15	24,28	18,52
16	24,91	19,25

*Los valores de referencia provienen de datos de parcelas permanentes de muestreo de empresas que reforestan aportados por la Oficina Nacional Forestal (ONF), datos de las parcelas que aportan los Regentes Forestales y registra el Fonafifo, ambos set de datos validados por el Dr. Edgar Ortiz Malavassi, Catedrático del Instituto Tecnológico de Costa Rica.

Cuadro 3. Valores mínimos de referencia para el diámetro (DAP) y la altura total (Htot), esperada por año para las Plantaciones Forestales con Turnos de Rotación Reducidos (PFTRR), para la especie *Gmelina arborea* y otras especies del grupo de rápido crecimiento.

Edad (años)	VRM DAP (cm)	VRM Htot (m)
1	-	3,29
2	8,88	6,65
3	13,35	9,73
4	14,69	10,69
5	17,55	12,48
6	19,53	13,80

Para el cálculo del volumen total se debe usar la siguiente ecuación:

$$V_{\text{tot}} = \pi/4 * (\text{DAP})^2 * H_{\text{tot}} * F_f * N$$

Donde:

V_{tot} = Volumen total por hectárea expresado en metros cúbicos.

π = (pi) es la relación entre la longitud de una circunferencia y su diámetro en geometría euclidiana.

DAP = Diámetro a la altura de 1,3m expresado en metros.

H_{tot} = Altura total expresada en metros.

F_f = Factor de forma igual que 0,5.

N = Número de árboles por hectárea.

- a) El Estado a través del Fonafifo, adquirirá los servicios ambientales que produzcan las plantaciones forestales, entendidos éstos según dispone el inciso k del artículo 3 de la Ley Forestal N°7575.
- b) Específicamente, los servicios ambientales brindados por plantaciones, se pagarán según el crecimiento anual de la biomasa de acuerdo con parámetros establecidos en esta resolución. Dichos pagos corresponden al total de años del plazo convenido; no obstante, a fin de permitir el establecimiento de la plantación y su mantenimiento, se adelantará durante los primeros cinco años.
- c) El Fonafifo podrá modificar cuando así se solicite, aquellos contratos suscritos antes del año 2013, que demuestren haber alcanzado una producción mínima de 13 metros cúbicos de incremento medio anual por hectárea. Para tales efectos, el Fonafifo podrá solicitar la información que considere pertinente.

2.2. Actividad de Regeneración Natural: Las condiciones que regirán para el trámite de solicitudes, para el reconocimiento de los servicios ambientales en la actividad de Regeneración Natural, que se desarrollen en áreas denudadas, sin cobertura forestal, con fuentes semilleras cercanas, en áreas en proceso de regeneración que no cumplen con la definición de bosque y libres de pastoreo; se detallan a continuación.

- a) El monto a pagar en Regeneración Natural, será de ciento diecisiete mil novecientos cuarenta y ocho colones con 00/100 (¢117.948) por hectárea, desembolsados en cinco pagos anuales de 20% durante un período de cinco años.

2.3. Actividad de Sistemas Agroforestales: Las condiciones que regirán para el trámite de solicitudes, para el reconocimiento de los servicios ambientales en la actividad de Sistemas Agroforestales, se detallan a continuación.

- a) El monto a pagar será de mil ochenta y cinco colones con 00/100 (¢1.085) por árbol, integrados a Sistemas Agroforestales y desembolsados durante un período de cinco años. Los pagos serán distribuidos de la siguiente forma: 50% el primer año, 25% el tercer año y 25% el año quinto.
- b) El monto a pagar será de mil seiscientos ocho colones con 00/100 (¢1.608) por árbol, integrados a Sistemas Agroforestales, estrictamente con especies nativas contenidas en los Decretos Ejecutivos N° 25663-MINAE del 8 de octubre de 1996 y N° 25700-MINAE del 15 de noviembre de 1996, desembolsados durante un período de cinco años. Los pagos serán distribuidos de la siguiente forma: 50% el primer año, 25% el tercer año y 25% el año quinto.

- c) El monto a pagar será de mil seiscientos ocho colones con 00/100 (¢1.608) por árbol, bajo la actividad de Sistemas Agroforestales establecidos en Plantaciones de Aprovechamiento Forestal (PPAF), financiados mediante el crédito forestal. Los pagos serán distribuidos de la siguiente forma: 80% se girará una vez firmado el contrato y que los árboles hayan alcanzado los 36 meses de edad; el restante 20% se tramitará cuando los árboles tengan 60 meses de edad, al quinto año del proyecto.
- d) Sistemas Mixtos en Agroforestería para pequeños productores: Las condiciones para esta modalidad son: Cuando realicen actividades de protección de bosque, un pago de treinta y seis mil ochocientos veintitrés colones con 00/100 (¢36.823) por hectárea por año, durante un período de cinco años, (aquí de ser necesario se calcularán las fracciones de hectáreas existentes, hasta el primer decimal. Cuando sean áreas denudadas o en proceso de regeneración, se reconocerá un pago de veintitrés mil quinientos ochenta y nueve colones con 00/100 (¢23.589) por hectárea, por año durante un período de cinco años. Cuando realicen actividades de reforestación de especies maderables o de uso múltiple fuera del área boscosa un pago de trescientos veinte tres colones con 00/100 por árbol (¢323) por año durante un período de cinco años; se reconocerá una cantidad mínima de doscientos árboles plantados o árboles existentes identificados, hasta un máximo de dos mil doscientos árboles. En esta sub actividad podrá realizarse un solo contrato que comprenda las diferentes actividades y el plazo será de cinco años contados a partir de la firma del contrato.

2.4. Actividad de Protección de Bosque: Las condiciones que regirán para el trámite de solicitudes, para el reconocimiento de los servicios ambientales en la actividad de Protección de Bosque, se detallan a continuación:

- a) El monto a pagar en Protección de Bosque será de trescientos sesenta y ocho mil doscientos veintinueve con 00/100 (¢368.229) desembolsados en un período de diez años. Cuando se trate de solicitudes que se ubiquen dentro de las zonas de importancia hídrica, identificadas por el Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados, la Dirección de Aguas y el Fonafifo, se reconocerá un monto adicional de noventa y dos mil sesenta y dos colones (¢92.062) colones por hectárea, desembolsados en diez pagos anuales de 10% durante un período de diez años. Este monto adicional se aplicará hasta agotar el presupuesto asignado en esta actividad.

2.5 Actividad de Manejo de Bosque:

- a) El monto a pagar en proyectos de Manejo de bosque será de ciento cuarenta y tres mil ochocientos cuarenta y un colones con 00/100 (¢143.841) por hectárea, desembolsados en cinco pagos anuales de 20% durante un período de cinco años.
- b) El monto a pagar en el proyecto piloto de Manejo de bosque será de cuatrocientos noventa y ocho mil colones con 00/100 (¢498.000) por hectárea, desembolsados en 10 pagos anuales según la siguiente distribución: año 1 un 20%, año 2 un 20%, del año 3 al 9 un 7% y un 11% en el año 10, durante un período de diez años.

2.6 Contratos de Reducción de Emisiones Forestales (CREF). Las condiciones que regirán para el trámite de solicitudes, para el reconocimiento de Reducción de emisiones forestales, se detallan a continuación:

- a) El monto en los proyectos CREF a pagar será de dieciocho dólares 00/100 (\$18) por hectárea por año. Bajo este esquema el pago es retroactivo una vez que se haya verificado que efectivamente la reducción de emisiones se dio.
- b) El máximo de hectáreas a contratar será de 450.000 has para bosques privados, este monto podrá aumentar si existe disponibilidad de recursos de financiamiento externo para este fin.
- c) El plazo de los contratos podrá ser retroactivo al año 2018, y su vigencia será hasta diciembre del 2024, pues así fue acordado con el Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento (BIRF) financiador parcial de los proyectos. Con fundamento en lo indicado en el considerando quinto de la presente resolución.

Se autoriza al Fondo Nacional de Financiamiento Forestal y al Fideicomiso 544 BNCR-FONAIFFO, para que utilice los recursos del presupuesto nacional asignados a este órgano, concretamente a la Modalidad de Recuperación de la Cobertura Forestal no comprometidos para el año 2023, para complementar un pago por el servicio ambiental de protección de la biodiversidad a los CREF ya firmados y a los que lleguen a firmarse. El manual de procedimientos de este instrumento determinará entre otros, el monto, los requisitos y el procedimiento para el pago respectivo.

3. Actualización de los montos a pagar. Los montos establecidos por actividad dentro del Programa de Pago por Servicios Ambientales, se actualizarán anualmente con el Índice de Precios al Consumidor (IPC), calculado por el Instituto Nacional de Estadística y Censo (INEC), al cierre del período del año anterior. Para el caso de los CREF, como el pago se estima en dólares el monto a pagar está sujeto al tipo de cambio establecido por el BCCR a la fecha de pago correspondiente.

Artículo 2º-Se instruye al Fondo Nacional de Financiamiento Forestal para que incorpore en los contratos de Pago por Servicios Ambientales las siguientes condiciones:

1. De los plazos de vigencia de los contratos: Los plazos de vigencia de los contratos de Pago por Servicios Ambientales, generados por las actividades que corresponden a las modalidades de recuperación y/o mantenimiento de cobertura forestal serán los siguientes:
 - a) Los contratos correspondientes a la actividad de Reforestación mediante el establecimiento de las especies de rápido crecimiento, tendrán una vigencia de diez años a partir de su firma.

- b) Los contratos correspondientes a la actividad de Reforestación que incorporen especies de mediano crecimiento y las especies nativas contenidas en los Decretos N° 25663-MINAE del 8 de octubre de 1996 y N° 25700-MINAE del 15 de noviembre de 1996, su vigencia será de dieciséis años, a partir de su firma; incluyendo los contratos de reforestación con recursos propios y los contratos de reforestación que superen el tope establecido.
- c) Los contratos correspondientes a la sub actividad de Plantaciones Forestales con Turnos de Rotación Reducidos (PFTRR), tendrán una vigencia de seis años.
- d) Los contratos correspondientes a la actividad de establecimiento de árboles en Sistemas Agroforestales con especies de rápido, mediano y con las especies nativas contenidas en los Decretos N° 25663-MINAE del 8 de octubre de 1996 y N° 25700-MINAE del 15 de noviembre de 1996, tendrán una vigencia de cinco años a partir de su firma.
- e) Los contratos correspondientes a la sub actividad de Sistemas Agroforestales establecidos en Plantaciones de Aprovechamiento Forestal (PPAF) tendrán una vigencia de 2 años a partir de su firma; dado que ya están plantados y por esto se les reconocerán retroactivamente tres años por su establecimiento previo.
- f) Los contratos correspondientes a la sub actividad de Sistemas Mixtos en Agroforestería para micro productores tendrán una vigencia de cinco años a partir de su firma
- g) Los contratos correspondientes a la actividad de establecimiento de árboles en Sistemas Agroforestales relacionados a convenios u otros donantes o socios tendrán una vigencia de cinco años a partir de su firma.
- h) Los contratos correspondientes a la actividad de Regeneración Natural tendrán una vigencia de cinco años a partir de su firma.
- i) Los contratos correspondientes a la actividad de Manejo de bosque, tendrán una vigencia de 5 años a partir de su firma. De previo a la firma del contrato, deberá constar en el expediente de PSA la certificación emitida por el SINAC del cierre técnico del plan de manejo, según los Estándares de Sostenibilidad para Manejo de Bosques Naturales: Principios, Criterios e Indicadores, Código de Prácticas y Manual de Procedimientos, Decreto Ejecutivo N° 27388-MINAE publicado el 2 de noviembre de 1998, y el Decreto Ejecutivo N° 34559-MINAE publicado en La Gaceta N° 115, del día 16 de junio de 2008.
- j) Los contratos correspondientes a la actividad de Protección de Bosque y Recurso Hídrico tendrán una vigencia de diez años a partir de su firma.

2. Consideraciones Especiales. Condiciones establecidas para los montos y actividades de las solicitudes PSA:

2.1. Se faculta al Fondo Nacional de Financiamiento Forestal a establecer actividades y montos diferenciados a los señalados en esta resolución, de conformidad con acuerdos, convenios o contratos o proyectos específicos con entidades, que aporten recursos financieros al Programa

de Pago por Servicios Ambientales, que reconozcan montos y condiciones diferentes a los establecidos para los diferentes servicios ambientales; para estos proyectos no aplicarán los criterios de priorización que se detallaron anteriormente, sino los pactados en cada convenio, así como las normas especiales que correspondan de acuerdo a la naturaleza de la actividad. Los pagos se realizarán siempre y cuando se tenga disponibilidad presupuestaria para cubrir los compromisos adquiridos mediante el Programa de Pago por Servicios Ambientales.

- 2.2.** Los montos pendientes por pagar para los contratos de años anteriores, se regirán según lo establecido en los Decretos Ejecutivos y Resoluciones Administrativas correspondientes para cada año. Los montos no tramitados antes del año 2022 en forma oportuna; dependerán del mecanismo de reclamo y de que la institución disponga de los recursos financieros requeridos para atender esos montos.
- 2.3.** Para cubrir el costo de inscripción del contrato ante el Registro Público, el Fondo Nacional de Financiamiento Forestal retendrá en el primer desembolso del monto total del contrato un 0,6%. Para el caso de los contratos CREF al ser un proyecto basado en resultados y retroactivo, no se les aplicará la deducción por cuanto no se inscriben en el Registro Público.
- 2.4.** Los recursos recuperados en virtud de los incumplimientos de contratos de pago por servicios ambientales o las devoluciones o finiquitos, serán transferidos al Fideicomiso 544 FONAFIFO/BNCR y serán presupuestados para la ejecución de nuevas actividades de fomento de pequeños y medianos productores.
- 2.5.** El proyecto deberá contar con un regente durante toda la vigencia del contrato de pago por servicios ambientales. El formulario de regencia podrá inscribirse ante el Colegio de Ingenieros Agrónomos, por la totalidad del plazo del contrato de pago por servicios ambientales, o por períodos anuales o quinquenales según disponga la persona propietaria del inmueble. Cualquiera que sea la forma de pago, siempre deberá aportarse el formulario de regencia debidamente inscrito y vigente durante el trámite de pago respectivo; salvo en aquellos casos que, se haya determinado que el proyecto será supervisado directamente por el Fondo Nacional de Financiamiento Forestal; a través de su personal profesional o personal de apoyo contratado.
- 2.6.** Sin perjuicio de otras disposiciones, la persona o las personas beneficiarias deberán aportar un informe de regencia anual emitido por un regente forestal para el trámite de pago; o eventualmente un informe técnico emitido por un profesional forestal, para aquellos proyectos que no aplica la figura del regente forestal. Adicionalmente, para los contratos de Reforestación de Rápido Crecimiento, deberá presentar los informes de visita, donde certifique el estado de los proyectos en los años 8 y 10 a partir de su fecha de plantación; para los proyectos de mediano crecimiento y otras especies deberán presentar dichos informes al año 8, 12 y 16, a partir de su fecha de plantación.
- 2.7.** Sin perjuicio de otras acciones que representen incumplimiento a las obligaciones del contrato, para los contratos de Reforestación de Rápido Crecimiento o Bloques a partir de los 12 meses y para las plantaciones de Mediano Crecimiento o Bloques a partir de los 24 meses de establecida la plantación, se considera incumplido el contrato si la plantación no presenta el crecimiento mínimo establecido en el artículo 1 inciso 2.1, o el indicado de previo en el estudio técnico respectivo para otras especies. Como consecuencia de este incumplimiento, la persona productora no recibirá el pago correspondiente a este año, siendo que el Fondo Nacional de

Financiamiento Forestal debe suspender los pagos respectivos y dar por terminado el contrato con responsabilidad para la persona beneficiaria previo cumplimiento del debido proceso. En casos muy calificados, basados en estudios y/o informes de las personas encargadas de Oficinas Regionales de Fonafifo, se podría proceder con el pago respectivo y continuar con el contrato aun con índices de crecimiento menor, siempre y cuando estos no obedezcan a incumplimientos, por la mala selección del sitio, de la especie, o sea producto de un inadecuado manejo de la plantación.

- 2.8.** Como principio general, serán motivo de eximente de responsabilidad por incumplimiento del contrato, el caso fortuito, la fuerza mayor, el hecho de un tercero como eximentes generales debidamente comprobadas y valoradas a juicio del Fonafifo. De igual forma, se procederá cuando la persona propietaria de la plantación demuestre que una plaga o enfermedad afectó la plantación y que las acciones oportunamente realizadas no lograron erradicarla, siempre y cuando estén documentadas en el expediente de PSA y tengan el aval de la Oficina Regional. Se procederá de igual manera cuando el daño sea producto de un incendio que no pudo ser controlado a pesar de las medidas preventivas reportadas.
- 2.9.** No podrán ejecutarse proyectos en fincas que hayan sido objetos de plagas, enfermedades, o incendios; en tal supuesto la finca no podrá ser sujeto de contratos en Reforestación y/o Sistemas Agroforestales en Bloque, en un plazo de 3 años, a partir del último contrato finalizado por esta causa.
- 2.10.** En relación a las plagas y enfermedades que afecten las plantaciones forestales, la Junta Directiva de Fonafifo, determinará lineamientos para abordar y resolver estos supuestos.
- 2.11.** El Fonafifo, será el responsable de monitorear las plantaciones forestales que ingresen al Programa, debiendo no solo hacer un seguimiento a nivel regional, sino un protocolo de control, mediante un mecanismo aleatorio de visitas según su capacidad técnica y administrativa, de acuerdo a la disponibilidad de recursos presupuestados. De igual forma, deberá custodiar la información de las parcelas permanentes de mediciones de las plantaciones, a fin de sustentar los pagos y respaldar las fijaciones de carbono y otros gases de efecto invernadero.
- 2.12.** Para uniformizar la información requerida de las parcelas permanentes de plantaciones y bloques, el Fonafifo emitirá el formato del contenido de la base de datos en Excel, para que los regentes lo remitan anualmente con los datos individuales de diámetros y alturas. El archivo se encuentra disponible en el sitio web de Fonafifo (www.fonafifo.go.cr) para su descarga.
- 2.13.** En el caso de solicitudes de ingreso en la actividad de protección que son valoradas según la Matriz de Valoración y que presentan varias fincas; la calificación dependerá de la finca de mayor tamaño que se incluya en la solicitud.
- 2.14.** En caso de que en las solicitudes presentadas se determinara la existencia de traslapes o desplazamiento entre ellas y/o con otras fincas, el Fonafifo valorará de acuerdo a criterios técnicos y legales la aprobación o no de las solicitudes de ingreso.
- 2.15.** En el caso de las solicitudes de ingreso de Reforestación que involucren mezclas de especies de rápido, mediano y/o en vías de extinción, se deberá generar contratos separados, en virtud de las diferencias de crecimiento que se presentan entre estos grupos de especies. Además, los proyectos que estén conformados por especies nativas contenidas en los Decretos N° 25663-

MINAE del 8 de octubre de 1996 y N° 25700-MINAE del 15 de noviembre de 1996, deberá contener el 100% de los árboles de las especies contenidas en los mencionados decretos; de lo contrario tendrá un valor en función del monto menor establecido para Reforestación.

- 2.16. En el caso de las solicitudes de ingreso que se presenten para acceder al Programa de Pago por Servicios Ambientales, deben de contener la información de contacto (correo electrónico, número de teléfono, dirección) de la personas propietaria o propietarias del inmueble. Sin esta información la administración estimará como incompleta la solicitud y procederá a señalarla, para que la persona solicitante proceda a completarla, de no suministrar la información se procederá con su archivo. Dicha información es fundamental para el proceso de notificación del Programa de PSA.
- 2.17. Las plantaciones forestales y árboles individuales de especies en peligro de extinción sembrados con el financiamiento de contratos de servicios ambientales podrán ser aprovechados con fundamento en el artículo 28 de la Ley Forestal.
- 2.18. Los proyectos de Reforestación y SAF Bloques de los años 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 y 2022 serán valorados de acuerdo a los parámetros de crecimiento establecidos en la resolución ministerial R-167-2019-MINAE, publicados en La Gaceta N° 138 del 23 de julio del 2019.
- 2.19. El Fonafifo realizará el trámite de pago de los contratos con morosidad según lo establecido en la Ley N°9686 y sus modificaciones; en donde, la CCSS estableció el procedimiento que las instituciones del Estado deben de seguir ante personas beneficiarias que están morosas con la CCSS.

3. Consideraciones Especiales de los proyectos CREF.

Los Proyectos de los contratos CREF serán tramitados y regulados según el Manual que será emitido a esos efectos.

Artículo 3°- Fonafifo dispondrá de un área de 154 hectáreas para la implementación de un proyecto Piloto en fincas con planes de manejo autorizados por el SINAC donde se ejecuten tratamientos silviculturales en las áreas de bosques. Las fincas deberán estar ubicadas en la Zona Norte del país y gestionados a través de FUNDECOR y/o CODEFORSA organizaciones de base con experiencia en el manejo de bosque.

El proyecto operaría bajo las siguientes condiciones especiales, sin perjuicios de las aplicaciones de las disposiciones generales que rigen el Programa de Pago por Servicios Ambientales:

- a) Las solicitudes deben de cumplir con los requisitos y requerimientos dispuesto por Fonafifo para acceder al PSA en la actividad de manejo de bosque.
- b) El piloto consideraría para el primer año un proyecto por organización.
- c) En el área de bosque sometida a manejo se reconocerá la aplicación de los siguientes tratamientos silviculturales: -aprovechamiento maderable, -corta de lianas; -liberación de

- líderes deseables; -eliminación de árboles y troncos defectuosos; -refinamiento. Pudiendo ser todos o al menos 3 de los indicados.
- d) Todas las solicitudes que apliquen del proyecto piloto deberán presentar los documentos de autorización emitidos por el SINAC para la aplicación de los tratamientos silviculturales.
 - e) FUNDECOR y CODEFORSA deberán proponer un plan de seguimiento para el monitoreo de los resultados de la aplicación de los tratamientos silviculturales a la masa forestal, a satisfacción de Fonafifo y el SINAC.
 - f) En caso de no recibir aplicaciones de posibles interesados, o si estas no completan los recursos destinados para el Proyecto Piloto, serán distribuidos entre la actividad de Manejo de Bosque tradicional.
 - g) Si durante el primer año de ejecución del Proyecto Piloto no se reciben aplicaciones o no se logra formalizar un contrato de PSA, el mismo quedará sin efecto y se procederá a su cancelación.

Artículo 4°-Rige a partir de su publicación.

Franz Tattenbach Capra, Ministro de Ambiente y Energía.—1 vez.—O. C. N° 082202300230.—Solicitud N° 444416.—(IN2023793663).

INSTITUCIONES DESCENTRALIZADAS

BANCO CENTRAL DE COSTA RICA

En cumplimiento del mandato establecido en el artículo 36 bis de la Ley N.º 7472 (Promoción de la Competencia y Defensa Efectiva del Consumidor), adicionado por la Ley 9859 del 11 de junio de 2020, que en lo relevante indica: “Las tasas máximas señaladas serán calculadas y establecidas por el Banco Central de Costa Rica, el cual las deberá publicar, en la primera semana de los meses de enero y julio de cada año, en La Gaceta y en su página *web*...”, a continuación el Banco Central de Costa Rica informa:

Tasas anuales máximas de interés	
Todo tipo de crédito (salvo microcrédito)	
Colones	38,16 %
Dólares	30,27 %
Microcréditos	
Colones	53,83 %
Dólares	42,86 %
Créditos en otras monedas	7,38 %

Atentamente,

Hazel Valverde Richmond, Gerente.—1 vez.—O. C. N° 4200003899.—Solicitud N° 445161.—(IN2023955058).